

**«Протокол рассмотрения заявок
на участие в тендере**

ЛОТ 1-Т тендер «Выполнение работ по разработке проектной документации в объеме достаточном для строительства по объекту: «Прачечная с химчисткой», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, СТК «Горная карусель», отм. +540м»

г. Сочи

«17» апреля 2016 г.

1. Закупка осуществляется заказчиком:

Непубличное акционерное общество «Красная поляна» (НАО «Красная поляна»).
Юридический адрес: 354000, г. Сочи, ул. Северная 14А. Адрес электронной почты: zakupki@karousel.ru. Место нахождения: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. Контактный телефон: 8 (928) 233-19-49.

2. Место и время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в тендере.

354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район с. Эстосадок, наб. Времена года, апарт-отель 42004, здание 42, подъезд 2. «17» мая 2016 года, 10:00 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора):

«Выполнение работ по разработке проектной документации в объеме достаточном для строительства по объекту: «Прачечная с химчисткой», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, СТК «Горная карусель», отм. +540м».

Извещение о проведении закупки, а также тендерная документация размещены «5» мая 2016 года на официальном сайте Заказчика в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.tender.gorkygorod.ru/>) (далее – сайт Заказчика).

4. Существенные условия договора:

Место выполнения работ, поставки товара, оказания услуг: 354392, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, СТК «Горная карусель», отм. +540м.

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота): 4 198 399,67 рублей (Четыре миллиона сто девяносто восемь тысяч триста девяносто девять рублей 67 коп). Цена договора сформирована с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, в том числе сумму вознаграждения за передачу исключительных прав на Документацию.

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг: в соответствии с Техническим заданием (часть 5 тендерной документации «Техническая часть»).

Сроки исполнения договора:

- минимальный срок выполнения работ – 45 календарных дней со дня заключения договора.
- максимальный срок выполнения работ – 60 календарных дней со дня заключения договора. Конкретный срок выполнения работ определяется по результатам закупки.
- сроки и порядок оплаты товара, работы, услуг: в соответствии с условиями договора (часть 4 тендерной документации).

Требования к участникам закупки:

- 1) Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства. Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере
- 2) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день подачи заявки на участие в тендере. Подтверждается декларированием о соответствии участника закупки установленным требованиям в заявке на участие в тендере.
- 3) Обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает права

на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства (за исключением программ для электронно-вычислительных машин, баз данных), исполнения, а также заключение договоров на финансирование проката или показа национального фильма *(при необходимости)*. Подтверждается декларированием о соответствии установленным требованиям в заявке на участие в тендере.

4) Отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», и реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5) Соответствие участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки:

наличие у участника закупки свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в соответствии с действующим законодательством.

Обязательное наличие в свидетельстве следующих видов работ, в соответствии с Перечнем видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приказ Минрегионразвития России от 30.12.2009 г. № 624):

II. Виды работ по подготовке проектной документации:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка

1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта

1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами

4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

6. Работы по подготовке технологических решений:

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов

6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов

- 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

4.1. Обеспечение заявки на участие в закупке не установлено.

5. Состав закупочной комиссии определен приказом от 21.04.2016г. №171/1 «Об утверждении составов комиссии по закупкам НАО «Красная поляна».

На процедуре рассмотрения заявок на участие в тендере присутствуют «5» (пять) членов комиссии из 6 (шести). Комиссия правомочна.

6. Общее количество заявок на участие в тендере - 2 (две). Сведения и документы в отношении заявок на участие в тендере оглашены на процедуре вскрытия и указаны в протоколе вскрытия конвертов с заявками на участие в тендере от «16» апреля 2016г.

7. Комиссией рассмотрены поданные заявки на участие в тендере на соответствие требованиям к заявке и к участнику закупки, установленным тендерной документацией:

1	<p>ООО «Т-Инжиниринг» Юридический адрес: 634021, Томская обл., г.Томск, пр.Фрунзе, 240а, стр.1, пом.а004 Почтовый адрес: 634021, Томская обл., г.Томск, пр.Фрунзе, 240а, стр.1, пом.а004</p>	<p>1. Заявка на участие в тендере не соответствует требованиям тендерной документации, а именно:</p> <p>1.1. В соответствии с требованиями тендерной документации, в составе заявки участником закупки должны быть представлены сведения о формировании цены договора в виде отдельной формы «РАСЧЕТ СТОИМОСТИ И ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» (Приложение к пункту 2.1 заявки на участие в тендере). Вместе с тем, изменение форм, входящих в состав заявки, добавление или удаление пунктов, подпунктов, граф, столбцов не допускается, формы должны быть заполнены по всем пунктам. Несоблюдение указанных требований влечет за собой отказ в допуске к участию в тендере.</p> <p>В нарушение требований тендерной документации, представленный в составе заявки «РАСЧЕТ СТОИМОСТИ И ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» не соответствует установленным требованиям, а именно, участником закупки удален п. 2.9. «Стоимость вознаграждения за передачу исключительных прав на документацию».</p> <p>Требования предусмотрены положениями Тендерной документации – раздел 3.1. (п.п. 3.3.1., 3.3.3.) «Формы заявки на участие в тендере», раздел 3.6. (п. 3.6.5.) «Порядок оформления заявок на участие в тендере» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), п.13. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера), Formой 2 «Заявка на участие в тендере» части 3 Тендерной документации (Формы для заполнения участниками закупки).</p> <p>1.2. В соответствии с требованиями тендерной документации, при формировании цены договора участник закупки должен учесть все расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, в том числе сумму вознаграждения за передачу исключительных прав на Документацию, а также отразить порядок формирования цены договора в представляемой на участие в тендере заявке по форме, установленной документацией о закупке. Несоблюдение указанных требований и (или) непредставление указанных сведений о порядке формирования цены договора, является основанием для отказа участнику закупки в признании его участником тендера.</p> <p>В нарушение данных требований, сведения о порядке формирования цены договора, представленные участником закупки в п. 2.1.1. заявки на участие в тендере не содержат информации о порядке формирования цены договора и включении в стоимость каких-либо затрат, расходов, связанных с выполнением договора.</p> <p>Требования предусмотрены положениями Тендерной документации – раздел 3.3. (п.п.3.3.1., 3.3.3.) «Порядок формирования цены договора» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), п.7. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера).</p>
---	---	---

		<p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков.</p>
2	<p>ООО «Южная архитектурная компания +» Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи, Центральный район, ул.Советская, 40, офис №62 Почтовый адрес: 354000, г.Сочи, Главпочтамт, д/я 95</p>	<p>1. Заявка на участие в тендере не соответствует требованиям тендерной документации, а именно:</p> <p>1.1. В соответствии с требованиями тендерной документации, в составе заявки участником закупки должны быть представлены сведения о формировании цены договора в виде отдельной формы «РАСЧЕТ СТОИМОСТИ И ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» (Приложение к пункту 2.1 заявки на участие в тендере). Вместе с тем, изменение форм, входящих в состав заявки, добавление или удаление пунктов, подпунктов, граф, столбцов не допускается, формы должны быть заполнены по всем пунктам. Несоблюдение указанных требований влечет за собой отказ в допуске к участию в тендере.</p> <p>В нарушение требований тендерной документации, представленный в составе заявки «РАСЧЕТ СТОИМОСТИ И ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ» не соответствует установленным требованиям, а именно, участником закупки удален п. 2.9. «Стоимость вознаграждения за передачу исключительных прав на документацию».</p> <p>Требования предусмотрены положениями Тендерной документации – раздел 3.1. (п.п. 3.3.1., 3.3.3.) «Формы заявки на участие в тендере», раздел 3.6. (п. 3.6.5.) «Порядок оформления заявок на участие в тендере» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), п.13. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера), Формой 2 «Заявка на участие в тендере» части 3 Тендерной документации (Формы для заполнения участниками закупки).</p> <p>1.2. В соответствии с требованиями тендерной документации, при формировании цены договора участник закупки должен учесть все расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, в том числе сумму вознаграждения за передачу исключительных прав на Документацию, а также отразить порядок формирования цены договора в представляемой на участие в тендере заявке по форме, установленной документацией о закупке. Несоблюдение указанных требований и (или) непредставление указанных сведений о порядке формирования цены договора, является основанием для отказа участнику закупки в признании его участником тендера.</p> <p>В нарушение данных требований, сведения о порядке формирования цены договора, представленные участником закупки в п. 2.1.1. заявки на участие в тендере не содержат информации о порядке формирования цены договора и включении в стоимость каких-либо затрат, расходов, связанных с выполнением договора.</p> <p>Требования предусмотрены положениями Тендерной документации – раздел 3.3. (п.п.3.3.1., 3.3.3.) «Порядок формирования цены договора» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), п.7. части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера).</p> <p>1.3. Согласно требованиям тендерной документации, в составе заявки участника закупки должна быть представлена полученная не ранее чем за 3 (три) месяца до дня размещения на сайте Заказчика извещения о проведении тендера выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки <i>(для юридического лица)</i>.</p> <p>В нарушение данных требований тендерной документации в составе заявки участника закупки предоставлены сведения о юридическом лице, полученные участником с сайта ИФНС России, заверенные участником закупки.</p> <p>Требование предусмотрено положениями Тендерной документации – раздел 3.5. (п. 3.5.1.1) «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), пп. 10, 13 части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера), Формой 1 «Опись документов» части 3 Тендерной документации (Формы для заполнения участниками закупки).</p> <p>1.4. Согласно требованиям тендерной документации, в составе заявки участника закупки должны быть представлены нотариально заверенные копии учредительных документов участника тендера, либо копии учредительных документов участника тендера, выданные регистрирующим органом <i>(для юридических лиц)</i>. Данные документы должны быть</p>

	<p>предоставлены в полном объеме с учетом внесенных в них изменений и дополнений.</p> <p>В нарушение данных требований тендерной документации в составе заявки участника закупки предоставлены копии учредительных документов участника тендера, заверенные участником закупки.</p> <p>Требование предусмотрено положениями Тендерной документации – раздел 3.5. (п. 3.5.1.1) «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие» части 1 Тендерной документации (Инструкция участникам закупки), пп. 10, 13 части 2 Тендерной документации (Информационная карта тендера), Формой 1 «Опись документов» части 3 Тендерной документации (Формы для заполнения участниками закупки).</p> <p>2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков</p>
--	--

8. Решение закупочной комиссии:

По итогам рассмотрения заявок на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг непубличным акционерным обществом «Красная поляна (НАО «Красная поляна»)» (далее – Положение о закупке) путем голосования приняты следующие решения:

8.1. Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Т-Инжиниринг».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

«ЗА»	«ПРОТИВ»
Глебов С.С., Паркин В.В., Зайцев А.В., Ангелатос В.Е., Князева Ю.И.	нет

8.2. Отказать в допуске к участию в тендере «Южная архитектурная компания +».

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

«ЗА»	«ПРОТИВ»
Глебов С.С., Паркин В.В., Зайцев А.В., Ангелатос В.Е., Князева Ю.И.	нет

8.3. В связи с тем что, к участию в тендере не допущен ни один участник, на основании п. 11.7.4. Положения о закупке комиссией принято решение - **признать несостоявшимся тендер по лоту 1-Т тендер «Выполнение работ по разработке проектной документации в объеме достаточном для строительства по объекту: «Прачечная с химчисткой», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Эстосадок, северный склон хребта Аибга, СТК «Горная карусель», отм. +540м»**

9. Заседание комиссии окончено «17» мая 2016 года 10:30 часов по московскому времени.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре рассмотрения заявок членами закупочной комиссии.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения тендера.

Подписи присутствующих на заседании членов комиссии:

Председатель комиссии		Глебов С.С.
Заместитель председателя комиссии		Паркин В.В.
Члены комиссии		Зайцев А.В.
		Ангелатос В.Е.
Секретарь Комиссии		Князева Ю.И.

Протокол подписан
« 17 » мая 2016г.